



ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

28 июля 2022 г.

РЕШЕНИЕ №124

г. Алапаевск

Об утверждении Генерального плана муниципального образования Алапаевское

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Алапаевское, Дума муниципального образования Алапаевское

РЕШИЛА:

1. Утвердить Генеральный план муниципального образования Алапаевское в составе материалов, согласно приложению.
2. Признать утратившими силу:
 - 2.1. Решение Думы муниципального образования Алапаевское №127 от 29.09.2011 г. «Об утверждении генерального плана муниципального образования Алапаевское».
 - 2.2. Решение Думы муниципального образования Алапаевское №419 от 25.04.2013 г. «Об утверждении генерального плана муниципального образования Алапаевское применительно к р.п. Верхняя Синячиха, с. Нижняя Синячиха, с. Арамашево, с. Коптелово».
 - 2.3. Решение Думы муниципального образования Алапаевское №308 от 23.12.2013 г. «Об утверждении генерального плана муниципального образования Алапаевское применительно к с.Деево и п. Заря».
 - 2.4. Решение Думы муниципального образования Алапаевское №751 от 24.09.2015 г. «О внесении изменений в Решение Думы муниципального образования Алапаевское от 25 апреля 2013 года №419 «Об утверждении генерального плана муниципального образования Алапаевское применительно к р.п. Верхняя Синячиха, с. Нижняя Синячиха, с. Арамашево, с. Коптелово».
 - 2.5. Решение Думы муниципального образования Алапаевское №727 от 26.06.2015 г. «Об утверждении генерального плана муниципального образования Алапаевское применительно к населенным пунктам: с.Раскатиха, п. Курорт Самоцвет, п. Молтаево».
 - 2.6. Решение Думы муниципального образования Алапаевское №130 от 27.04.2017 г. «Об утверждении генерального плана муниципального образования Алапаевское применительно к населенным пунктам: с. Голубовское, с. Невьянское, с. Костяно, с. Ялунинское, с. Останино, п.

Бубичково, д. Кулига».

2.7. Решение Думы муниципального образования Алапаевское №214 от 28.09.2017 г. «О внесении изменений в Решение Думы муниципального образования Алапаевское от 25 апреля 2013 года №419 «Об утверждении генерального плана муниципального образования Алапаевское применительно к р.п. Верхняя Синячиха, с. Нижняя Синячиха, с. Арамашево, с. Коптелово».

2.8. Решение Думы муниципального образования Алапаевское №229 от 26.10.2017 г. «О внесении изменений в Решение Думы муниципального образования Алапаевское от 25 апреля 2013 года №419 «Об утверждении генерального плана муниципального образования Алапаевское применительно к р.п. Верхняя Синячиха, с. Нижняя Синячиха, с. Арамашево, с. Коптелово».

2.9. Решение Думы муниципального образования Алапаевское №423 от 27.12.2018 г. «Об утверждении генерального плана муниципального образования Алапаевское применительно к населенному пункту с. Кировское».

2.10. Решение Думы муниципального образования Алапаевское №491 от 27.06.2019 г. «О внесении изменений в Решение Думы муниципального образования Алапаевское от 29 сентября 2011 года №127 «Об утверждении генерального плана муниципального образования Алапаевское».

2.11. Решение Думы муниципального образования Алапаевское №492 от 27.06.2019 г. «О внесении изменений в Решение Думы муниципального образования Алапаевское от 23 декабря 2013 года №508 «Об утверждении генерального плана муниципального образования Алапаевское применительно к с. Деево и п. Заря».

2.12. Решение Думы муниципального образования Алапаевское №753 от 26.08.2021 г. «О внесении изменений в Решение Думы муниципального образования Алапаевское от 29 сентября 2011 года №127 «Об утверждении генерального плана муниципального образования Алапаевское» (с изменениями, внесенными Решением Думы муниципального образования Алапаевское от 27.06.2019 №491).

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования.

4. Опубликовать в газете «Алапаевская искра» настоящее Решение, разместить на официальном сайте муниципального образования Алапаевское www.alapaevskoe.ru; настоящее Решение с материалами Генерального плана муниципального образования Алапаевское, согласно приложению.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по нормативно-правовым вопросам и местному самоуправлению Думы муниципального образования Алапаевское (А.И.Шапалов).



Утверждено
Решением Думы
МО Алапаевское
от 28.07.2022г. №124

Состав материалов Генерального плана муниципального образования Алапаевское

1. Текстовые материалы

- 1.1. Проект «Генеральный план муниципального образования Алапаевское». Положение о территориальном планировании. Том 1 - на 65 листах.
- 1.2. Приложение к проекту «Генеральный план муниципального образования Алапаевское». Описание местоположения границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа. Том 2 - на 1432 листах.
- 1.3. Проект «Генеральный план муниципального образования Алапаевское». Обосновывающие материалы. Том 3 - на 274 листах.

2. Графические материалы проекта

- 2.1. Утверждаемая часть
 - 2.1.1. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа. Масштаб 1: 100 000.
 - 2.1.2. Карта функциональных зон. Масштаб 1: 100 000.
 - 2.1.3. Карта планируемого размещения объектов местного значения. Масштаб 1: 100 000.
 - 2.1.4. Генеральный план муниципального образования Алапаевское. Карта транспортной инфраструктуры. Масштаб 1: 100 000.
 - 2.1.5. с. Арамашево: Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 2 000
 - 2.1.6. д. Катмышка, д. Косакова, д. Кулига. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 5 000.
 - 2.1.7. п. Бубчиково. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 2 000.
 - 2.1.8. д. Мысы, с. Рычково, п. Ельничная, п. Строкинка. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 5 000.
 - 2.1.9. п.г.т. Верхняя Синячиха. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 2 000.
 - 2.1.10. п. Тимошино, п. Березовский, п. Зенковка. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 5 000.
 - 2.1.11. с. Голубковское. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 2 000.
 - 2.1.12. д. Бунькова, д. Мокина, д. Михалева, п. Гаранника

- Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 5 000.
- 2.1.13. с. Деево. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 2 000.
- 2.1.14. с. Раскатиха. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 2 000.
- 2.1.15. п. Молтаево, п. Маёвка, с. Гостьково. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 5 000.
- 2.1.16. с. Кировское, д. Мясникова. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 2 000.
- 2.1.17. д. Бобровка, д. Ряпосова. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 5 000.
- 2.1.18. с. Коптелово. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 2 000.
- 2.1.19. д. Ермаки, д. Исакова, п. Коптелово, д. Никонова, д. Таборы. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 5 000.
- 2.1.20. с. Костино. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 2 000.
- 2.1.21. д. Бутакова, д. Ветлугина, д. Грязнуха, д. Кострома, с. Клевакино, д. Кочнева, д. Молокова, д. Сохарёва, д. Фоминка, д. Федосова, д. Ячменёва, с. Ярославское. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 5 000.
- 2.1.22. с. Невьянское. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 2 000.
- 2.1.23. д. Елань, д. Клочи, д. Первунова. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 5 000.
- 2.1.24. с. Нижняя Синячиха. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 2 000.
- 2.1.25. п. Синячиха. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 5 000.
- 2.1.26. с. Останино. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 2 000.
- 2.1.27. д. Бучина, д. Верхний Яр, д. Городище, д. Кабакова, д. Путилова. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 5 000.
- 2.1.28. п. Курорт-Самовлет. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 2 000.
- 2.1.29. п. Самовлет. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 5 000.
- 2.1.30. п. Заря. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон.

Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 2 000.

2.1.31. с. Толмачёво, д. Глухих, п. Дружба, п. Каменский, п. Новоязово
Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 5 000.

2.1.32. с. Ялуниинское. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 2 000.

2.1.33. д. Вогулка. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 5 000.

2.1.34. п. Ясашина, п. Полудёнка. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 2 000.

2.1.35. п. Задание. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон. Карта планируемых объектов местного значения. Масштаб 1: 5 000.

2.2. Обосновывающие материалы

2.2.1. Генеральный план муниципального образования Алапаевское. Карта современного состояния территории. Масштаб 1: 100 000.

2.2.2. Генеральный план муниципального образования Алапаевское. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 100 000.

2.2.3. Генеральный план муниципального образования Алапаевское. Карта месторождений полезных ископаемых. Масштаб 1: 100 000.

2.2.4. Генеральный план муниципального образования Алапаевское. Карта объектов культурного наследия (ОКН). Карта особо охраняемых природных территорий (ООПТ). Масштаб 1: 100 000.

2.2.5. Генеральный план муниципального образования Алапаевское. Карта инженерной инфраструктуры (современное состояние). Масштаб 1: 100 000.

2.2.6. с. Арамашено. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 2 000.

2.2.7. с. Арамашено. Карта инженерной инфраструктуры. Масштаб 1: 2 000.

2.2.8. д. Катышка, д. Косакова, д. Кулига. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 5 000.

2.2.9. п. Бубчиково. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 2 000.

2.2.10. п. Бубчиково. Карта инженерной инфраструктуры. Масштаб 1: 2 000.

2.2.11. д. Мысь, с. Рычково, п. Ельничная, п. Строкинка. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 5 000.

2.2.12. п.г.т. Верхняя Синячиха. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 2 000.

2.2.13. п.г.т. Верхняя Синячиха. Инженерной инфраструктуры. Масштаб 1: 2 000.

2.2.14. п. Тимешино, п. Березовский, п. Зенковка. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 5 000.

2.2.15. с. Голубёвское. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 2 000.

2.2.16. с. Голубёвское. Карта инженерной инфраструктуры. Масштаб 1: 2 000.

2.2.17. д. Бунькова, д. Мокина, д. Михалёва, п. Гаранинка. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 5 000.

2.2.18. с. Деево. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 2 000.

2.2.19. с. Деево. Карта инженерной инфраструктуры. Масштаб 1: 2 000.

2.2.20. с. Раскатиха. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 2 000.

2.2.21. с. Раскатиха. Карта инженерной инфраструктуры. Масштаб 1: 2 000.

2.2.22. п. Молтаево, п. Маёвка, с. Гостёково. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 5 000.

2.2.23. с. Кировское, д. Мясникова. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 2 000.

2.2.24. с. Кировское, д. Мясникова. Карта инженерной инфраструктуры. Масштаб 1: 2 000.

2.2.25. д. Бобровка, д. Ряпосова, д. Бобровка, д. Ряпосова. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 5 000.

2.2.26. д. Бобровка, д. Ряпосова. Инженерной инфраструктуры. Масштаб 1: 5 000.

2.2.27. с. Коптелово. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 2 000.

2.2.28. с. Коптелово. Карта инженерной инфраструктуры. Масштаб 1: 2 000.

2.2.29. д. Ермаки, д. Исакова, п. Коптелово, д. Никонова, д. Таборы. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 5 000.

2.2.30. с. Костино. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 2 000.

2.2.31. с. Костино. Карта инженерной инфраструктуры. Масштаб 1: 2 000.

2.2.32. д. Бутакова, д. Ветлугина, д. Грязнуха, д. Кострома, с. Клевакино, д. Кочнева, д. Молокова, д. Сохарёва, д. Фомина, д. Федосова, д. Ячменёва, с. Ярославское. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 5 000.

2.2.33. с. Невьянское. с. Невьянское. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 2 000.

2.2.34. с. Невьянское. Карта инженерной инфраструктуры. Масштаб 1: 2 000.

2.2.35. д. Елань, д. Ключи, д. Первунова. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 5 000.

2.2.36. с. Нижняя Синячиха. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 2 000.

2.2.37. с. Нижняя Синячиха. Карта инженерной инфраструктуры. Масштаб 1: 2 000.

2.2.38. п. Синячиха. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 5 000.

2.2.39. с. Останино. Карта современного состояния территории. Карта зон с

особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 2 000.
2.2.40. с. Останино. Карта инженерной инфраструктуры. Масштаб 1: 2 000.
2.2.41. д. Бучина, д. Верхний Яр, д. Городище, д. Кабакова, д. Путилова.
Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 5 000.
2.2.42. п. Курорт-Самоцвет. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 2 000.
2.2.43. п. Курорт-Самоцвет. Карта инженерной инфраструктуры. Масштаб 1: 2 000.
2.2.44. п. Самоцвет. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 5 000.
2.2.45. п. Заря. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 2 000.
2.2.46. п. Заря. Карта инженерной инфраструктуры. Масштаб 1: 2 000.
2.2.47. с. Толмачево, д. Глухих, п. Дружба, п. Каменский, п. Новоязово. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 5 000.
2.2.48. с. Ялунинское. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 2 000.
2.2.49. с. Ялунинское. Карта инженерной инфраструктуры. Масштаб 1: 2 000.
2.2.50. д. Вотулка. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 5 000.
2.2.51. п. Ясашная, п. Полудёнка. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 2 000.
2.2.52. п. Ясашная, п. Полудёнка. Карта инженерной инфраструктуры. Масштаб 1: 2 000.
2.2.53. п. Задание. Карта современного состояния территории. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Масштаб 1: 5 000.